

SUSTENTABILIDADE EM CONDOMÍNIO COMERCIAL

Centro Clínico Sudoeste

Eixo: Desenvolvimento Sustentável e Responsabilidade Social

Categoria: Organização cidadã

Responsáveis pela elaboração do trabalho: Marcelo Sicoli, Jaqueline Rodrigues, Zildney Abreu e Sebastião Campelo

RESUMO

O condomínio do Centro Clínico Sudoeste, localizado em bairro nobre de mesmo nome em Brasília, executou importante obra em suas dependências no primeiro semestre de 2017. Fez a remoção de todo policarbonato e vigas de sustentação do pátio central que já estavam com mais de 13 anos e efetuou instalação por estrutura de lona tensionada cobrindo mais de 918 m²

Mais de 7 toneladas de metal foram removidos e encaminhados para reciclagem. Com os recortes da lona, ao invés de incineração optou-se por contratar cooperativa de artesãos do DF para confecção de lindas bolsas promocionais do edifício. Combinou-se a lona com brim verde ou vermelho (cores do logotipo) e distribui-se entre os condôminos com intuito de auxiliar em compras de supermercado por exemplo, aderindo a moda das bolsas ecológicas, evitando o consumo e despejo de sacos plásticos.

Com a nova cobertura, além de melhor proteção contra chuva, poeira e sol, passou-se a ter um ambiente mais bonito, moderno, melhor iluminação natural e com temperaturas mais agradáveis. Ganhou-se também na melhor circulação de ar e até mesmo na acústica, pois o material faz menos barulho que o antigo em caso de chuvas, fator importante em prédio constituído predominantemente por clínicas médicas e odontológicas. Prêmios nacionais e internacionais no segmento: social, de sustentabilidade ambiental, arquitetônicos, gestão de projetos e gestão de pessoas foram ganhos.

Entre eles: Finalista em competição mundial de demolição na categoria: "Reciclagem e meio-ambiente" no dia 2 de novembro em Londres(Inglaterra).No mesmo dia, e na mesma cidade, por coincidência, também participamos, mas desta vez GANHAMOS na categoria: "melhor gestão de recursos em administração predial" em evento organizado pela CIWM (*Chartered Institution of Wastes Management*) entidade inglesa ligada ao tratamento de resíduos em geral.Fechando o ano, em dezembro, durante congresso em Goiânia, Marcelo Sicoli, foi o único profissional do Brasil a ganhar o prêmio Master Sindico 2017 da ABRASSP - Associação Brasileira de Síndicos e Síndicos Profissionais por sua contribuição na disseminação de conhecimentos e grandes feitos no âmbito condominial.